

## Candriam Group adquiere la mayoría de las acciones de Tristan Capital Partners: uno de los principales gestores inmobiliarios europeos

Madrid, 14 de febrero de 2023 -Candriam Group ("Candriam"), una empresa del grupo New York Life Investments, ha anunciado hoy que ha llegado a un acuerdo para adquirir una participación adicional del 31% en la gestora paneuropea de inversiones inmobiliarias Tristan Capital Partners ("Tristan"), con lo que su inversión total alcanzará el 80% a mediados de 2023<sup>1</sup>. El 20% restante de Tristan seguirá en manos de su equipo directivo, lo que garantiza la alineación de intereses a largo plazo y la independencia de su creciente equipo.

Tristan, que gestiona más de 15.000 millones de euros en<sup>2</sup> de activos para inversores institucionales y privados, mantendrá su autonomía en la gestión de inversiones, como viene haciendo desde hace cinco años, al tiempo que se beneficiará de los recursos operativos y financieros, la red de distribución y las economías de escala tanto de Candriam como de New York Life Investments. No habrá cambios en el proceso o las estrategias de inversión de la empresa.

No habrá cambios en la cúpula directiva de Tristán. Ric Lewis seguirá siendo Presidente Ejecutivo de Tristan, Presidente del Comité de Inversiones y Presidente del Holding. Ian Laming seguirá como Consejero Delegado, y Cameron Spry y Ric Lewis continuarán como Co-CIOs.

La operación está en consonancia con la estrategia de crecimiento de Candriam de seguir ampliando su oferta de activos privados a través de esta asociación, dada la fuerte demanda de los inversores institucionales y las tendencias de crecimiento a largo plazo. Las capacidades multiespecialistas de Candriam incluyen soluciones de inversión en inversiones sostenibles, renta fija, renta variable, asignación de activos, estrategias de retorno absoluto, crédito privado e inmobiliario.

**Naïm Abou-Jaoudé, Consejero Delegado de Candriam y Presidente de New York Life Investment Management International**, comentó: "Tristan ha construido un negocio de éxito desde su lanzamiento en 2009, al tiempo que ha establecido una fuerte presencia en el mercado y una impresionante trayectoria en los mercados europeos. Nuestros valores fundamentales y cultura compartidos han servido para reforzar nuestra asociación en los últimos cinco años, durante los cuales Tristan ha hecho crecer sus activos bajo gestión de 7.000 millones de euros a más de 15.000 millones de euros. Nos entusiasma apoyar a Tristan en su próxima fase de crecimiento."

**Ric Lewis, Fundador, Presidente Ejecutivo y Co-CIO de Tristan Capital Partners**, añadió: "Tristan, Candriam y New York Life Investments iniciaron una asociación estratégica hace cinco años. Durante este tiempo, hemos construido una poderosa alianza basada en el respeto mutuo y la comprensión de la importancia de preservar la cultura empresarial, la filosofía de inversión y la disciplina de Tristan. Este próximo paso es una prueba del éxito de nuestra asociación hasta la fecha".

"Nuestro negocio está bien posicionado para crecer de cara al próximo ciclo inmobiliario europeo; hemos completado la mayor captación de capital de nuestra historia en nuestro último fondo oportunista, hemos diversificado con éxito el negocio para incluir estrategias de deuda, y tenemos pólvora seca en todas nuestras estrategias. Esta inversión contribuirá a facilitar nuestro crecimiento a medida que buscamos ampliar el conjunto de oportunidades para nuestros clientes, personal y socios en los próximos años."

- FIN

---

<sup>1</sup> El cierre de la transacción está sujeto al cumplimiento de determinadas condiciones de cierre.

<sup>2</sup> A 31 de diciembre de 2022

## Acerca de Candriam

Candriam significa "Conviction AND Responsibility In Asset Management" y es una sociedad de gestión de activos europea multiespecialista, además de reconocida pionera y líder en inversión sostenible. Candriam gestiona un patrimonio de unos 140.000 millones de euros<sup>3</sup> de la mano de un equipo de más de 600 profesionales. Cuenta con centros de gestión en Luxemburgo, Bruselas, París y Londres, atendiendo a clientes en más de veinte países incluyendo Europa, Reino Unido, Estados Unidos y Oriente Medio. Candriam ofrece soluciones de inversión <sup>4</sup>en diversas áreas estratégicas: renta fija, renta variable, estrategias de retorno absoluto y asignación de activos así como una amplia gama innovadora de estrategias ESG que cubren prácticamente toda clase de activos.

Candriam es una compañía New York Investments Life. New York Life Investments<sup>5</sup> clasificada entre las mayores gestoras de activos del mundo<sup>6</sup>.

Si desea más información, consulte nuestra página: [www.candriam.com](http://www.candriam.com)

## Acerca de Tristan Capital Partners

Tristan Capital Partners es una gestora de inversiones inmobiliarias, especializada en estrategias de inversión de valor añadido en todo tipo de inmuebles en el Reino Unido y Europa. Los fondos inmobiliarios paneuropeos de Tristan incluyen estrategias core+, oportunistas y de deuda, con un total de activos gestionados de más de 15.000 millones de euros y una fiel clientela de inversores institucionales y privados.

La empresa fue fundada en 2009 por Ric Lewis. El equipo directivo y el Comité de Inversiones de la Firma llevan más de 20 años trabajando juntos en 12 fondos, con inversiones que totalizan más de 24.000 millones de euros de activos inmobiliarios brutos (a enero de 2023). La Firma cuenta con un experimentado equipo de más de 170 profesionales repartidos en seis oficinas en Europa (a partir de enero de 2023).

Tristan tiene oficinas en Luxemburgo, Milán, París, Fráncfort y Ámsterdam.  
Visite [www.tristancap.com](http://www.tristancap.com).

## Contactos para los medios de comunicación:

### Tristan Capital Partners

Emma Hammond

+44 (0) 7786 088335

[ehammond@tristancap.com](mailto:ehammond@tristancap.com)

---

### Candriam

Chiara Barreca (Londres)

+44 781 800 4325

[media\\_relations@candriam.com](mailto:media_relations@candriam.com)

Isabelle Lievens (Bruselas)

+32 2 509 61 69

---

<sup>3</sup> A 31 de diciembre de 2022.

<sup>4</sup> No todos los productos y servicios están disponibles para todos los inversores o en todas las regiones.

<sup>5</sup> "New York Life Investments" es una marca comercial y el nombre común, de ciertos asesores de inversión afiliados a New York Life Insurance Company. New York Life Investments es una marca de servicio utilizada por New York Life Investment Management Holdings LLC y su filial New York Life Investment Management LLC. Ambas son filiales indirectas de propiedad absoluta de New York Life Insurance Company.

<sup>6</sup> Fuente: New York Life Investments ha sido clasificado entre los 27 principales gestores de activos por *Pensions & Investments* en junio 2022. Las clasificaciones se basan en los activos institucionales gestionados a nivel mundial a finales del año 2021. Los activos de New York Life Investments incluyen los de sus asesores de inversiones afiliados.