

## Candriam Group acquisisce la quota di maggioranza in Tristan Capital Partners: uno dei principali gestori immobiliari europei

Londra/Bruxelles, 14 febbraio 2023 – Candriam Group ("Candriam"), società di New York Life Investments, ha annunciato oggi di aver raggiunto un accordo per l'acquisto di un'ulteriore quota del 31% in Tristan Capital Partners ("Tristan") - asset manager pan-europeo attivo nel real estate - portando così il proprio investimento totale nella società all'80% entro la metà del 2023<sup>1</sup>. Il restante 20% di Tristan continuerà a essere detenuto dal management, il che garantirà l'allineamento degli interessi nel lungo termine e la spinta alla crescita.

Tristan, che gestisce oltre 15 miliardi di EUR<sup>2</sup> di asset per investitori istituzionali e privati, manterrà l'autonomia nella gestione degli investimenti come ha già fatto negli ultimi cinque anni, traendo beneficio allo stesso tempo sia dalle risorse operative e finanziarie, sia dalla rete di distribuzione e delle dimensioni di Candriam e New York Life Investments. Il processo di investimento e le strategie di investimento della società non subiranno alcune modifiche.

Non ci saranno cambiamenti nel management di Tristan. Ric Lewis continuerà a ricoprire la carica di Presidente di Tristan, Presidente del comitato per gli investimenti e Presidente della Holding Company. Ian Laming manterrà il ruolo di Amministratore Delegato; e Cameron Spry e Ric Lewis resteranno in carica come Co-CIO.

L'operazione è in linea con la strategia di crescita di Candriam che attraverso questa partnership punta a espandere ulteriormente la sua offerta nel mercato dei private asset, alla luce del forte interesse degli investitori istituzionali verso l'asset class e i trend di crescita nel lungo termine. Le capacità multi - specialistiche di Candriam includono soluzioni di investimento in investimenti sostenibili, reddito fisso, azioni, asset allocation, strategie di rendimento assoluto, credito privato e real estate.

**Naïm Abou-Jaoudé, CEO di Candriam e Presidente di New York Life Investment Management International**, ha commentato: "Tristan ha costruito un business di successo dal suo lancio nel 2009, stabilendo una forte presenza sul mercato con un track record impressionante a livello europeo. I valori e cultura che condividiamo hanno rafforzato la nostra partnership negli ultimi cinque anni, durante i quali Tristan ha visto aumentare gli asset da 7 miliardi a oltre 15 miliardi di euro. Siamo entusiasti di essere di supporto a Tristan nella sua prossima fase di crescita."

**Ric Lewis, fondatore, Presidente e co-CIO di Tristan Capital Partners**, ha aggiunto: "Tristan, Candriam e New York Life Investments hanno avviato una partnership strategica cinque anni fa. Durante questo periodo, abbiamo costruito una solida collaborazione basata sul rispetto reciproco e sulla comprensione dell'importanza di preservare la cultura imprenditoriale, la filosofia di investimento e l'esperienza di Tristan. Questo nuovo passo testimonia il successo della nostra collaborazione fino ad oggi.

"Il nostro business è ben posizionato per la crescita in vista del prossimo ciclo del mercato immobiliare europeo: abbiamo registrato la raccolta più alta di sempre per uno dei nostri fondi con profilo rischio/rendimento opportunistico, abbiamo diversificato con successo il business includendo strategie di debito, e abbiamo creato una riserva di liquidità in tutta la nostra gamma di fondi. Questo investimento annunciato oggi contribuirà a facilitare la nostra crescita, ampliando le opportunità per i nostri clienti, i nostri stakeholder e partner nei prossimi anni."

- FINE -

---

<sup>1</sup> La chiusura della transazione è subordinata al soddisfacimento di determinate condizioni di chiusura.

<sup>2</sup> Al 31 dicembre 2022.

## A proposito di Candriam

Candriam sta per "**C**onviction **A**ND **R**esponsibility **I**n **A**sset **M**anagement" ed è un asset manager multi-specialista europeo. Pioniere e leader negli investimenti sostenibili dal 1996, Candriam gestisce circa 140 miliardi di EUR di asset in gestione<sup>3</sup> con un team di oltre 600 professionisti. Gestisce uffici di gestione a Lussemburgo, Bruxelles, Parigi e Londra e ha rappresentanti dei clienti in più di 20 paesi in Europa continentale, Regno Unito, Stati Uniti e Medio Oriente. Candriam offre soluzioni di investimento<sup>4</sup> in diverse aree chiave: obbligazioni, azioni, strategie di performance assoluta e asset allocation, con un'ampia e innovativa gamma di strategie ESG che coprono tutte le sue asset class.

Candriam è una New York Life Investments Company<sup>5</sup>. New York Life Investments è tra i maggiori asset manager del mondo<sup>6</sup>. Per ulteriori informazioni, vedere: [www.candriam.com](http://www.candriam.com).

Per maggiori informazioni visita: [www.candriam.com](http://www.candriam.com)

## Informazioni su Tristan Capital Partners

Tristan Capital Partners è un gestore di investimenti immobiliari, specializzato in strategie di investimento value add in tutti i tipi di proprietà nel Regno Unito e in Europa. I fondi immobiliari paneuropei di Tristan includono strategie core+, opportunistiche e di debito, con asset in gestione per oltre 15 miliardi di euro. L'offerta della società si rivolge a investitori istituzionali e privati.

La società è stata fondata nel 2009 da Ric Lewis. Il management e il Comitato d' Investimento della società collaborano da oltre 20 anni nella gestione di 12 fondi, con investimenti per un totale di oltre 24 miliardi di euro di patrimonio immobiliare (a gennaio 2023). La società si avvale di un team di oltre 170 professionisti che operano da sei uffici in Europa (gennaio 2023).

Con sede centrale a Londra, Tristan ha uffici in Lussemburgo, Milano, Parigi, Francoforte e Amsterdam.

Visita [www.tristancap.com](http://www.tristancap.com).

## Contatti per i media:

### Tristan Capital Partners

Emma Hammond

+44 (0) 7786 088335 [ehammond@tristancap.com](mailto:ehammond@tristancap.com)

---

### Candriam

Chiara Barreca (Londra)

+44 781 800 4325

[media\\_relations@candriam.com](mailto:media_relations@candriam.com)

Isabelle Lievens (Bruxelles)

+32 2 509 61 69

---

<sup>3</sup> Al 31 dicembre 2022.

<sup>4</sup> Non tutti i prodotti e servizi sono disponibili per tutti gli investitori o in tutte le regioni.

<sup>5</sup> New York Life Investments è un marchio di servizio utilizzato da New York Life Investment Management Holdings LLC e dalla sua controllata New York Life Investment Management LLC. Entrambe sono sussidiarie indirette interamente controllate dalla New York Life Insurance Company.

<sup>6</sup> Fonte: New York Life Investments si è classificata al 27° posto tra i più grandi gestori di fondi al mondo in Pensions & Investments, giugno 2022. Le classifiche si basano sul totale delle attività istituzionali mondiali in gestione per la fine dell'anno 2021. Le attività di New York Life Investments includono le attività di consulenti per gli investimenti affiliati.